

**ZARZĄDZENIE NR 33/2013
STAROSTY SUWAŁSKIEGO**

z dnia 27 września 2013 r.

**w sprawie sporządzenia wykazu zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,
przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 11, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 67 ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz Zarządzenia nr 98/2013 Wojewody Podlaskiego z dnia 23 lipca 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości Skarbu Państwa zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną numerem działki 8 o powierzchni 0,1059 ha, położoną w obrębie Nowa Pawłówka, gmina Przerośl, wymienioną w wykazie, stanowiącym załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Wykaz z oznaczeniem nieruchomości objętej niniejszym Zarządzeniem, podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Suwałkach i gmin powiatu suwalskiego, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl).

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2010 r., Nr 102, poz. 651 ze zm.) Starosta Suwalski podaje do publicznej wiadomości

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Pow. nieruch.	Opis nieruchomości	Przenaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości (brutto)	Obciążenia	Termin wniesienia należności	Forma zbycia
Obręb: Nowa Pawłówka Gmina:Przerośl Działka nr 8 KW SU1S/00064890/4	0,1059ha	Nieruchomość położona jest w zabudowie skupionej wsi Nowa Pawłówka, przy drodze asfaltowej (oddalona od Suwałk ok. 16 km a od Przerośli ok. 10 km.). Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkami były szkoły kwalifikującymi się do rozbiórki: drewnianym budynkiem dydaktycznym, murowanym budynkiem gospodarczym i pozostałościami po murowanym szalecie 2-oczkowym; wszystkie w słabym stanie technicznym. Kształt nieruchomości - regularny, teren płaski. Nieruchomość posiada dostęp do energii elektrycznej i wody zimnej z wodociągu wiejskiego.	Dla przedmiotowej nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego	11 000 zł Zwolnienie z podatku VAT - art. 43 ust. 1 pkt. 10 a ustawy o podatku od towarów i usług	brak	Cena nieruchomości uzyskana w przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	Sprzedaż prawa własności

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełnią warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Suwałkach i gmin powiatu suwalskiego, a informacja o jego wywieszeniu podlega publikacji w prasie, a także na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Suwałkach (www.powiat.suwalski.pl).

Starosta

Szczepan Oldakowski