

**UCHWAŁA NR LXXXVII/245/2021  
ZARZĄDU POWIATU W SUWAŁKACH**

z dnia 28 stycznia 2021 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży**

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920), w związku z art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6 i art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) oraz uchwały Nr XIX/110/08 Rady Powiatu w Suwałkach z dnia 18 września 2008 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. Nr 249, poz. 2563) uchwała się, co następuje:

**§ 1.** Z powiatowego zasobu nieruchomości przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, położoną w obrębie Bachanowo gmina Jeleniewo, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr geod. 58/2 o pow. 0,0495 ha, KW SU1S/00069335/1.

**§ 2.** Sprzedaż nieruchomości ma na celu poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej do działki stanowiącej przedmiot zbycia.

**§ 3.** Warunki sprzedaży określone zostaną w protokole rokowań.

**§ 4.** Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Starosta

**Witold Kowalewski**

Wicestarosta

**Artur Łuniewski**

Członek Zarządu

**Andrzej Chlebus**

Załącznik do uchwały Nr LXXXVII/245/2021

Zarządu Powiatu w Suwałkach

z dnia 28 stycznia 2021 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) Zarząd Powiatu w Suwałkach podaje do publicznej wiadomości, iż przeznaczona została do sprzedaży na własność, w drodze bezprzetargowej, na rzecz właściciela nieruchomości przyległej, na poprawienie warunków jej zagospodarowania:

- nieruchomość gruntowa stanowiąca własność Powiatu Suwalskiego, oznaczona nr geod. **58/2 o pow. 0,0495 ha**, położona w obrębie **Bachanowo gmina Jeleniewo** oznaczona w użytkach jako Br-RV, dla której Sąd Rejonowy w Suwałkach Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Kw SU1S/00069335/1.

Fragment budynku znajdujący się na przedmiotowej działce stanowi własność osoby, na której rzecz następuje sprzedaż.

Zbywana działka gruntu nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.

Dla przedmiotowego obszaru Gmina Jeleniewo nie dysponuje miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Cena zbywanej nieruchomości wynosi 13.000 zł +obowiązujący podatek vat.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Suwalskiego ([www.powiat.suwalski.pl](http://www.powiat.suwalski.pl)). Informację o zamieszczeniu niniejszego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej powiat suwalski.

*Wyznacza się 6-tygodniowy termin, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, do złożenia wniosków osobom, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.*